

# 5 KANDA CONCEPT

เพื่อรอยยิ้มของครอบครัว และคนรุ่นต่อไป

## ECO SMART

ออกแบบและเลือกใช้วัสดุ เพื่อลดการใช้พลังงาน

## EASY MAINTENANCE

ออกแบบบ้านเพื่อง่ายต่อการบำรุงรักษาในอนาคต

## MULTI GENERATION

รองรับได้ทุกช่วงวัย เหมาะกับทุกไลฟ์สไตล์

## SPACE MATTER

ให้ความสำคัญกับการออกแบบทุกพื้นที่ใช้สอย

## FLOOD PROTECTION

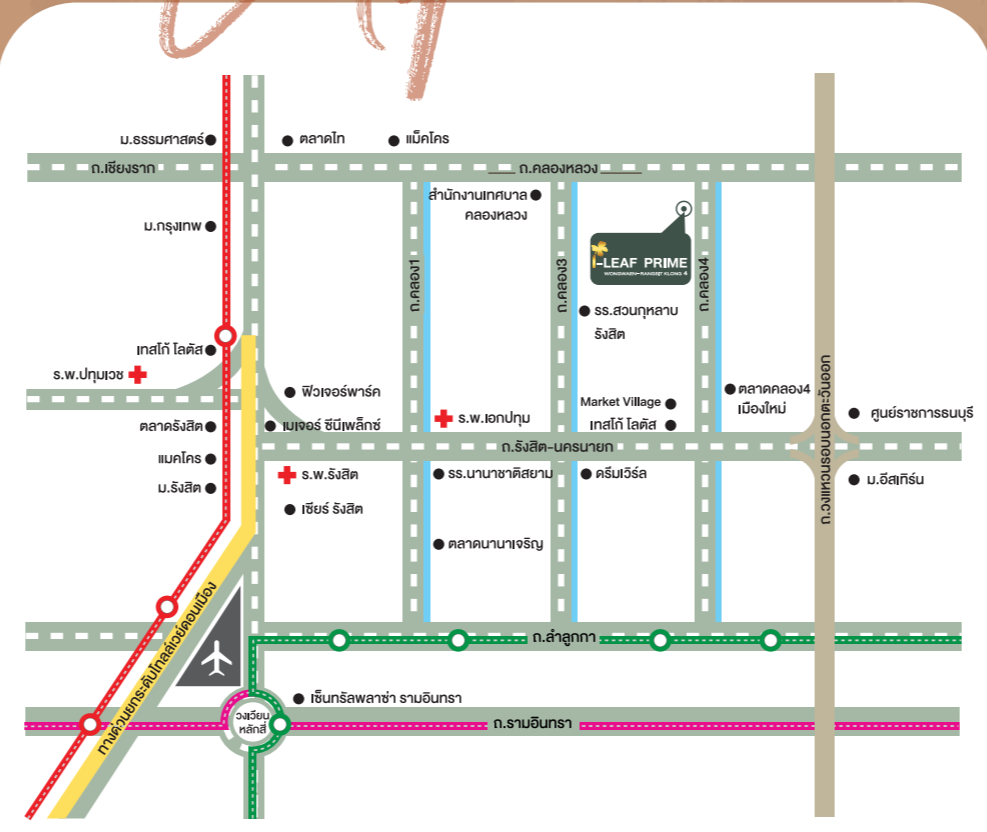
จัดทำระบบป้องกันอุทกภัย



# i-LEAF PRIME

WONGWAEN - RANGSIT KLONG 4

*California*



WWW.KD.CO.TH



LINE OFFICIAL



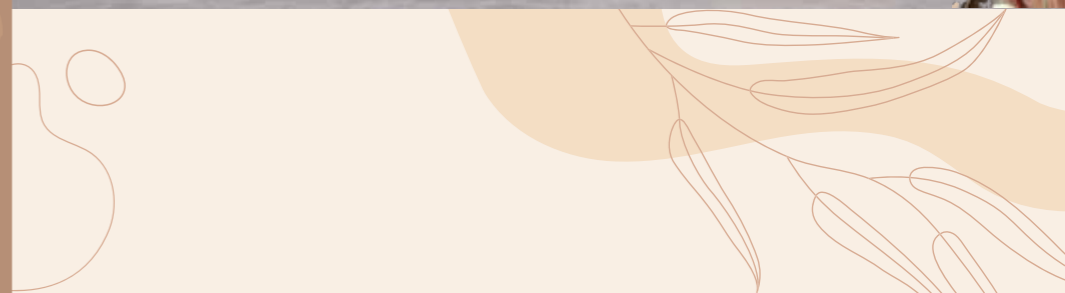
GOOGLE MAP

**Kanda**  
Smile of living

โครงการไอลิว์ ไพรม์ วงแหวน-รังสิตคลอง 4 ม.กานดา หรือเพอร์ดี จำกัด 195 ม.5 ก.พระราม 2 ค.พันท้ายนรสิงห์ อ.เมือง จ.สมุทรสาคร 74000 กบจ.จดทะเบียน 400 ล้านบาท (ชำระเต็ม) กรรมการผู้จัดการ คุณอิสระ บุญยัง สถานที่ตั้งโครงการ : ต.คองสี อ.คองทอง จ.ปทุมธานี เนื้อที่โครงการ 64-1-30 ไร่ โฉนดที่ดินเลขที่ 192418 และ 121799 ที่ดินติดเกาะเพกพิน หนาकारที่ธรณีนิพนธ์ จำกัด (มหาชน) ใบอนุญาตจัดสรร เลขที่ 81/2562 เริ่มสร้าง ม.ค.63 คาดว่าจะแล้วเสร็จ ม.ค.68

# i-LEAF PRIME

WONGWAEN - RANGSIT KLONG 4



# CALIFORNIA style

เปิดพื้นที่ความสูง...ให้กว้าง ด้วยฟังก์ชัน 4 ห้องนอน



**kanda**





ภาพจำลองเพื่อการโฆษณา

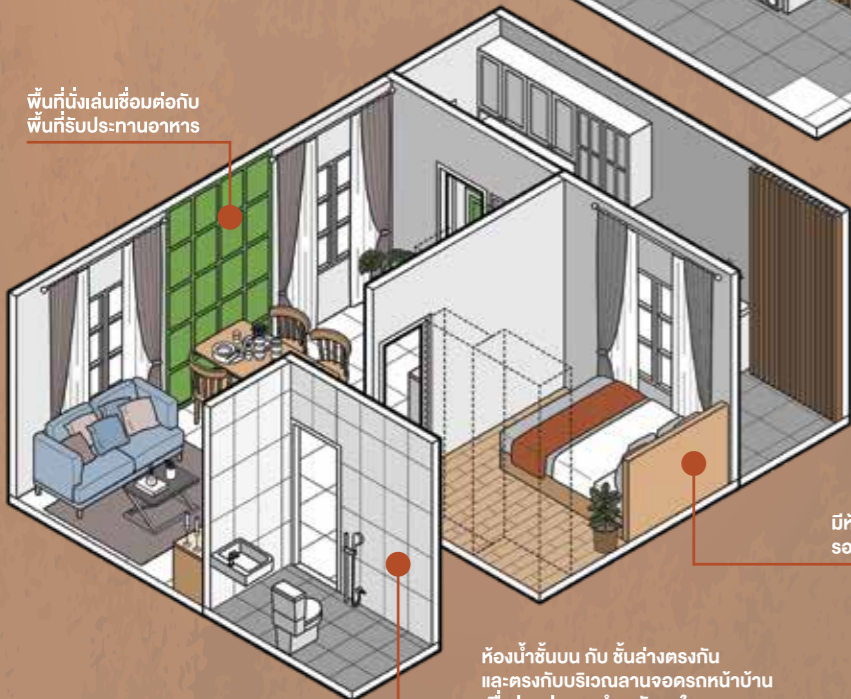
Cattleya

**Cattleya** 125 ตร.ม. / 4 ห้องนอน 3 ห้องน้ำ จอดรถ 2 คัน

**Vanda** 119 ตร.ม. / 4 ห้องนอน 3 ห้องน้ำ จอดรถ 2 คัน



พื้นที่ลานซักล้างหลังบ้าน  
วางบนคาบเดียวกับตัวบ้าน  
พร้อมเทพื้น ปูกระเบื้อง



พื้นที่นั่งเล่นเชื่อมต่อกับ  
พื้นที่รับประทานอาหาร

มีห้องนอนชั้นล่าง  
รองรับผู้สูงอายุ

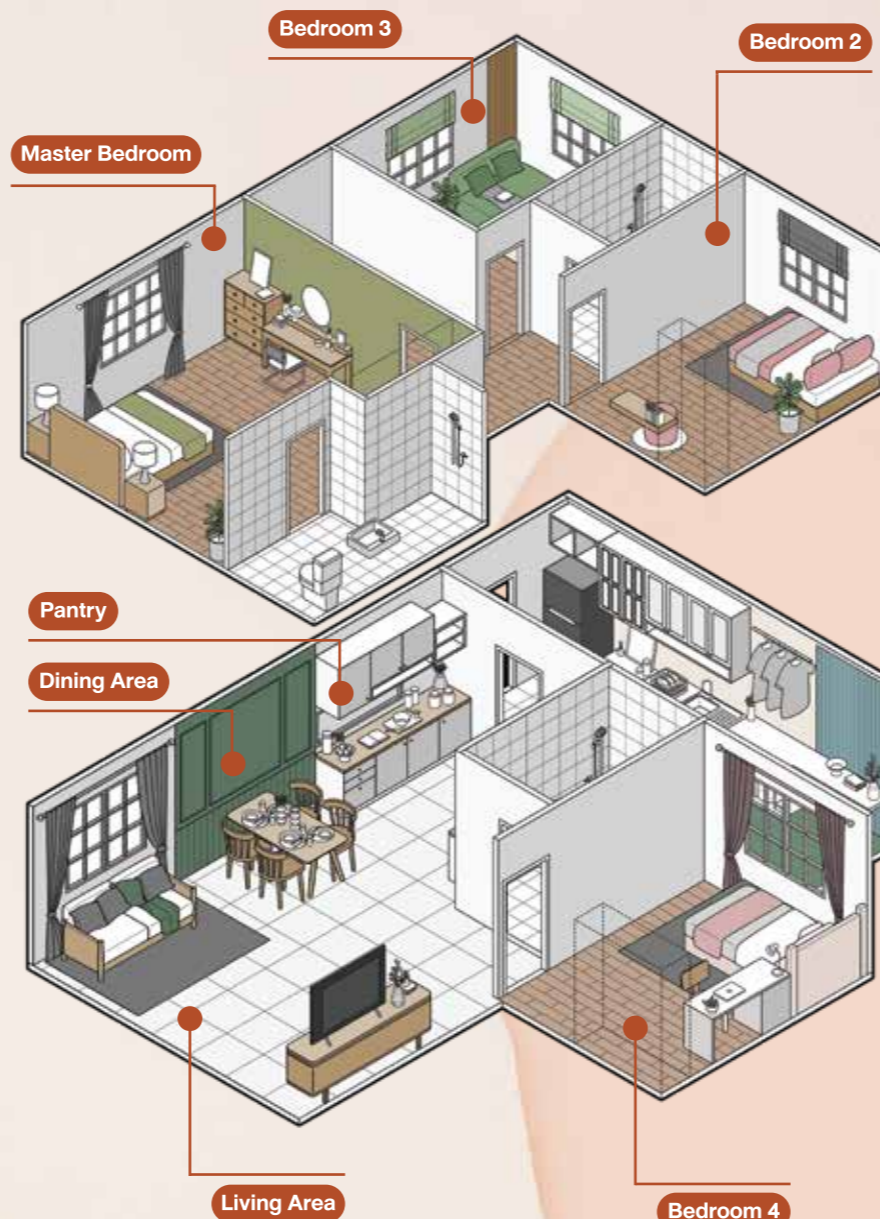
ห้องน้ำชั้นบน กับ ชั้นล่างตรงกัน  
และตรงกับบริเวณลานจอดรถหน้าบ้าน  
เพื่อการบำรุงรักษาในอนาคต



ภาพจำลองเพื่อการโฆษณา

Ivy

**Ivy** 129 ตร.ม. / 4 ห้องนอน 3 ห้องน้ำ จอดรถ 2 คัน



Bedroom 3

Bedroom 2

Master Bedroom

Pantry

Dining Area

Living Area

Bedroom 4

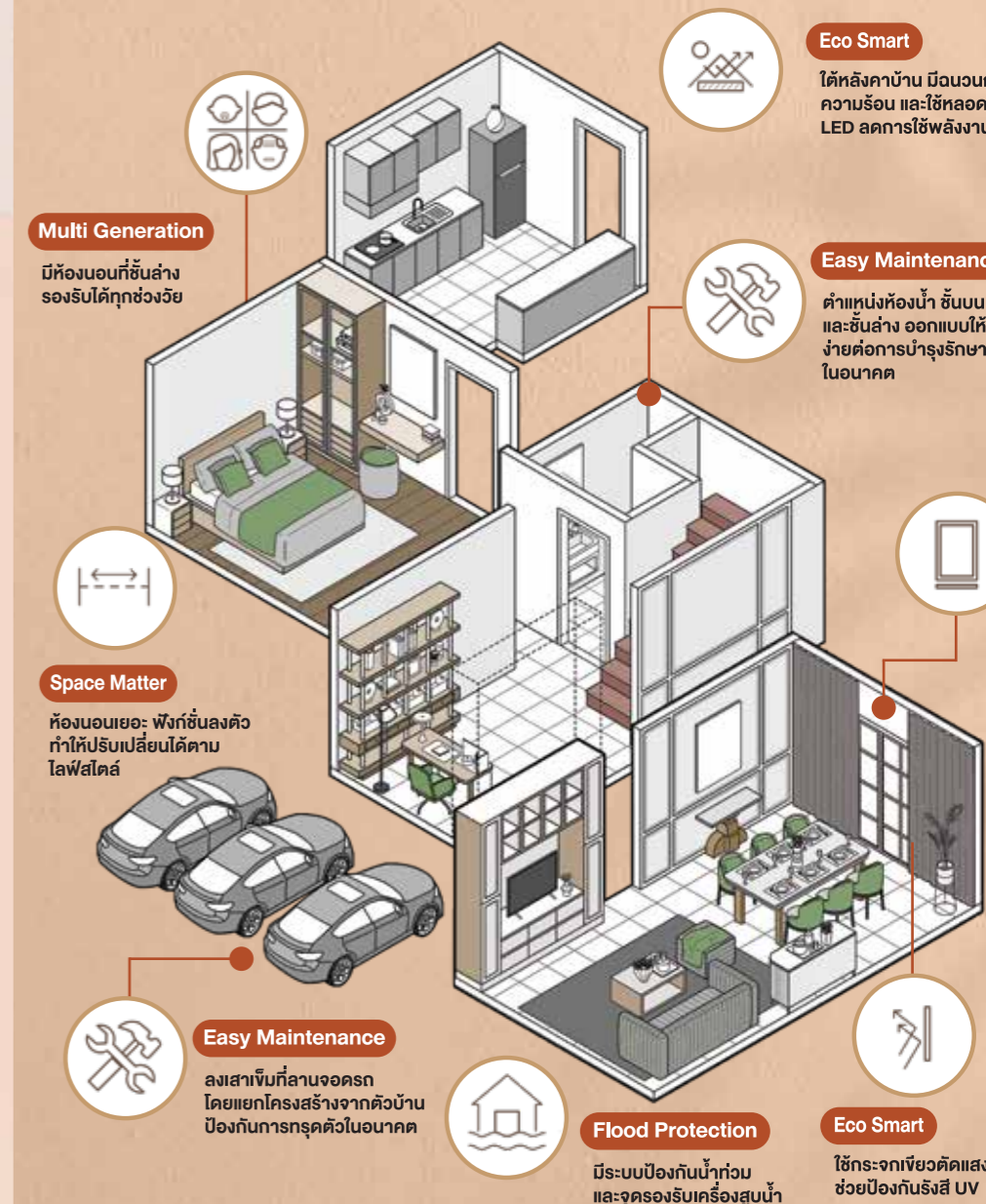


ภาพจำลองเพื่อการโฆษณา

Ivy

**Ivy** 211 ตร.ม. / 4 ห้องนอน 4 ห้องน้ำ จอดรถ 3 คัน

**Daisy** 158 ตร.ม. / 4 ห้องนอน 3 ห้องน้ำ จอดรถ 2 คัน



**Multi Generation**

มีห้องนอนที่ชั้นล่าง  
รองรับได้ทุกช่วงวัย

**Space Matter**

ห้องนอนเยอะ ฟังก์ชันลงตัว  
ทำให้ปรับเปลี่ยนได้ตาม  
ไลฟ์สไตล์

**Easy Maintenance**

ลงเสาเข็มที่ลานจอดรถ  
โดยแยกโครงสร้างจากตัวบ้าน  
ป้องกันการทรุดตัวในอนาคต

**Flood Protection**

มีระบบป้องกันน้ำท่วม  
และจุดรองรับเครื่องสูบน้ำ

**Eco Smart**

ใช้กระจกเขียวตัดแสง  
ช่วยป้องกันรังสี UV

**Eco Smart**

ใต้หลังคาบ้าน มีฉนวนกัน  
ความร้อน และใช้หลอดไฟ  
LED ลดการใช้พลังงาน

**Easy Maintenance**

ตำแหน่งห้องน้ำ ชั้นบน  
และชั้นล่าง ออกแบบให้  
ง่ายต่อการบำรุงรักษา  
ในอนาคต